

MFB

Versenyképességi Hitelprogram

Útmutató

2019. január

Tartalomjegyzék

ELSŐ RÉSZ: ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK.....	3
1. AZ ÚTMUTATÓ KIBOCSÁTÁSÁNAK CÉLJA, HÁTTERE.....	3
2. KAPCSOLÓDÓ KORMÁNYHATÁROZATOK ÉS JOGSZABÁLYOK.....	3
3. AZ ÚTMUTATÓBAN HASZNÁLT FOGALMAK MAGYARÁZATA.....	4
MÁSODIK RÉSZ: A PROGRAM FELTÉTELRENDSZERE	10
4. A PROGRAM CÉLJA	10
5. A PROGRAM ÁLTALÁNOS FELTÉTELEI	10
6. ADÓSOK KÖRE	12
7. A HITEL FELHASZNÁLÁSA.....	12
8. A PROGRAMBÓL VALÓ KIZÁRÁSOK.....	15
9. A HITEL ÖSSZEGE	16
10. SAJÁT FORRÁS	17
11. A HITEL KAMATA, DÍJAK, JUTALÉKOK	17
12. FUTAMIDŐ ALAKULÁSA	18
13. TÖRLESZTÉS ÜTEMEZÉSE	18
14. BIZTOSÍTÉKOK.....	18
15. FOLYÓSÍTÁSI FELTÉTELEK.....	19
16. KEDVEZMÉNYES KAMATOZÁSÚ HITEL ÁLLAMI TÁMOGATÁSSAL KAPCSOLATOS FELTÉTELEI.....	20

Első rész: Általános rendelkezések

1. Az Útmutató kibocsátásának célja, háttere

Jelen Útmutató az MFB Versenyképességi Hitelprogram (a továbbiakban: Program) keretében nyújtott hitelekre vonatkozó, valamint az azok kihelyezésével kapcsolatos részletes szabályokat határozza meg. A jelen Útmutatóban nem szabályozott kérdésekben a Program Termékleírásában, a Függetlenségben, a kapcsolódó jogszabályokban, az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban Bank vagy MFB Zrt.) Vállalkozói Üzletszabályzatában, valamint a Kondíciós Listában foglalt részletes szabályok az irányadók.

2. Kapcsolódó kormányhatározatok és jogszabályok

Az Útmutató az alábbi jogszabályokra épül:

- a) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk),
- b) a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény (Cstv),
- c) a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv),
- d) a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény,
- e) a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (a továbbiakban: Hpt.),
- f) a Magyar Fejlesztési Bank Részvénytársaságról szóló 2001. évi XX. törvény,
- g) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.),
- h) az államháztartástól szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht),
- i) a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.),
- j) az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 37/2011. Korm. rendelet),
- k) az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény,
- l) az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet,
- m) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1407/2013/EU bizottsági rendelet (megjelent: az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2013. december 24-én L 352. 1-8. oldal),
- n) A BIZOTTSÁG 1408/2013/EU RENDELETE (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról,
- o) A TANÁCS (EU) 2015/1589 RENDELETE (2015. július 13.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 108. cikkének alkalmazására vonatkozó részletes szabályok megállapításáról (kodifikált szöveg)
- p) a Bizottság 794/2004/EK rendelete (2004. április 21.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 108. cikkének alkalmazására vonatkozó részletes szabályok megállapításáról szóló (EU) 2015/1589 tanácsi rendelet végrehajtásáról
- q) a Bizottság 2008/C 14/02 közleménye a referencia-kamatláb és a leszámítolási kamatláb megállapítási módjának módosításáról (megjelent: az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2008.01.19-én C 14. 6-9 oldal),

- r) az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 93. cikkének alkalmazására vonatkozó részletes szabályok megállapításáról szóló 659/1999/EK tanácsi rendelet végrehajtásáról szóló 794/2004/EK rendelet módosításáról szóló 271/2008/EK bizottsági rendelet (megjelent: az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2008.03.25-én L 82 1. oldal), (a továbbiakban 271/2008/EK bizottsági rendelet),
- s) a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet,
- t) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (Általános csoportmentességi rendelet vagy 651/2014/EU Bizottsági rendelet) (megjelent: az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014.06.26-án L 187. 1-78. oldal).
- u) a Bizottság 702/2014/EU rendelete (2014. június 25.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének alkalmazásában a mezőgazdasági és az erdészeti ágazatban, valamint a vidéki térségekben nyújtott támogatások bizonyos kategóriáinak a belső piaccal összeegyeztethetőnek nyilvánításáról (megjelent: az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014.07.01-jén L 193. 1-75. oldal),
- v) a Bizottság 717/2014/EU rendelete (2014. június 27.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra- ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról. A jogszabályok esetleges változásait figyelembe kell venni, a Program előírásait mindig a hatályos jogszabályokkal összhangban kell értelmezni.
- w) A BIZOTTSÁG KÖZLEMÉNYE Iránymutatás a nehéz helyzetben lévő, nem pénzügyi vállalkozásoknak nyújtott megmentési és szerkezetátalakítási állami támogatásról (2014/C 246/01)

3. Az Útmutatóban használt fogalmak magyarázata

A beruházás befejezésének időpontja

A beruházás eredményeképp létrejövő eszköz (tárgyi eszközök, immateriális javak) használatba vétele, üzembe helyezése. Az Sztv. értelmében az üzembe helyezés időpontja az eszköz szokásos vállalászási tevékenység keretében történő rendeltetésszerű hasznosításának a kezdő időpontja. Az üzembe helyezést és annak időpontját a vállalkozásnak hitelt érdemlő módon dokumentálnia kell. Az Sztv.-nek megfelelő dokumentáció megfelel a Program szempontjából is.

Adós, Hiteligénylő vagy Ügyfél

A Programban hitelt igénylő azon egyéni vállalkozás, gazdasági társaság, szövetkezet, amely megfelel a Programban meghatározott feltételeknek.

Alapkamat

A Bank által meghatározott minimális ügyleti kamat mértéke, melyet a Termékleírásban tesz közzé.

Áttelepítésnek minősül, ha

a) a támogatási kérelmet benyújtó Adós vagy a kérelmet benyújtó Adóssal egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás azonos vagy hasonló tevékenységet vagy annak egy részét az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodás (EGT megállapodás) egyik szerződő felének területén található létesítményből (eredeti létesítmény) az EGT megállapodás egy másik szerződő felének területén

található azon létesítménybe helyezi át, ahol a támogatott beruházásra sor kerül (támogatott létesítmény),

b) az eredeti, valamint a támogatott létesítményben előállított termék vagy nyújtott szolgáltatás legalább részben ugyanazokat a célokat szolgálja és ugyanazon fogyasztói típus keresletét vagy igényeit elégíti ki, és

c) a hitelkérelmet benyújtó Adós vagy a kérelmet benyújtó Adóssal egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás valamely az EGT-n belüli eredeti létesítményében folytatott azonos vagy hasonló tevékenység körében munkahelyek szűnnek meg.

Beruházás

A Sztv. szerint: a tárgyi eszköz beszerzése, létesítése, saját vállalkozásban történő előállítása, a beszerzett tárgyi eszköz üzembe helyezése, rendeltetésszerű használatbavétele érdekében az üzembe helyezésig, a rendeltetésszerű használatbavételig végzett tevékenység, továbbá a meglévő tárgyi eszköz bővítését, rendeltetésének megváltoztatását, átalakítását, élettartamának, teljesítőképességének közvetlen növelését eredményező tevékenység, valamint mindaz a tevékenység, amely a tárgyi eszköz beszerzéséhez hozzákapcsolható (tervezés, előkészítés, lebonyolítás, hitel igénybevétel, biztosítás, szállítás, vámkezelés, közvetítés, alapozás, üzembe helyezés).

A beruházás megkezdése

- építési munka esetén (építési engedélyköteles tevékenység esetén) az építési naplóba történő első bejegyzés vagy az építésre vonatkozó első visszavonhatatlan kötelezettségvállalás időpontja,
- az eszközök, berendezések megrendelésére irányuló első, jogilag kötelező érvényű kötelezettségvállalás minősül, vagy más olyan kötelezettségvállalás, mely a beruházást visszafordíthatatlanná teszi, attól függően, hogy melyikre kerül előbb sor. Nem tekintendő a munkák megkezdésének a földterület megvásárlása és az olyan előkészítő munkák, mint az engedélyek megszerzése és megvalósíthatósági tanulmányok készítése,
- felvásárlás esetén a „munkák megkezdése” a felvásárolt létesítményhez közvetlenül kapcsolódó eszközök megszerzésének időpontja,
- több pont együttes megvalósulása esetén a legkorábbi tevékenység időpontja.

BUBOR

Budapesti bankközi forint hitelkamatláb, a kereskedelmi bankok kihelyezési rátájának átlaga.

Egyéni referencia kamatláb

Különösen a kedvezményes kamatú és kamatmentes kölcsön, továbbá a változó kamatlábon alapuló kamattámogatás támogatástartalmának kiszámításához használt, a referencia alapkamatlábból számított, a hitelkockázattól függően eltérő összehasonlító kamatláb.

Euró

Az euró (devizakód: EUR, szimbólum: €) az eurózóna hivatalos fizetőeszköze.

EUMSZ

Az Európai Unió működéséről szóló Szerződés.

Európai Bizottság által közvetlenül végrehajtott támogatás

Olyan támogatás, amelynek felhasználását az Európai Parlament és a Tanács 2012. október 25-i 966/2012/EU Euratom rendelet 58. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján az Európai Bizottság közvetlenül irányítja és hajtja végre.

EURIBOR

Európai irányadó bankközi kamatláb. Az **Euro Interbank Offered Rate** rövidítése. Az EURIBOR-t az Európai Központi Bank szabályai alapján állapítják meg, és a frankfurti bankközi piacon jegyzik.

Exporttal kapcsolatos tevékenység

Az exportált mennyiségekkel, értékesítési hálózat létesítésével és működtetésével, illetve az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb költségek.

Függelék

A Program keretében alkalmazott állami támogatási kategóriákkal kapcsolatos speciális szabályokat tartalmazó dokumentum, mely a Termékdokumentáció része.

Immateriális javak

Az Sztv. szerinti immateriális javak között elszámolható tételek, így a szabadalmi jog, licenc, know-how, vagy nem szabadalmazott technikai tudás vásárlása, előállítása minősül immateriális jószágnak.

Induló beruházás

Az a tárgyi eszközök vagy immateriális javak beszerzésére irányuló beruházás, amely új létesítmény létrehozatalát, meglévő létesítmény kapacitásának bővítését, létesítmény termékinálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését vagy egy meglévő létesítmény teljes termelési folyamatának alapvető megváltoztatását eredményezi, valamint a részesedésszerzés kivételével olyan létesítmény eszközeinek az eladótól független harmadik fél beruházó általi felvásárlása, amely létesítmény bezárásra került vagy bezárásra került volna.

Induló vállalkozás

Egy teljes naptári év elfogadott beszámolójával nem rendelkező, nem speciális célú vállalkozás. Nem minősül induló vállalkozásnak az Sztv. hatálya alá tartozó társaság jogutódlásával létrejött, vagy annak korábbi tevékenységét más jogi keretek között folytató vállalkozás. Induló vállalkozásnak minősül a több vállalkozás jogutódljaként létrejött társaság.

Kis- és középvállalkozás (KKV)

A Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet I. mellékletében meghatározott KKV kritériumoknak megfelelően:

A mikro-, kis és középvállalkozások (KKV-k) azon 250-nél kevesebb személyt foglalkoztató vállalkozások, amelyek éves árbevétele nem haladja meg az 50 millió eurót, és/vagy az éves mérlegfőösszegük értéke nem haladja meg a 43 millió eurót.

A KKV-n belül a kisvállalkozás az, amely 50-nél kevesebb személyt foglalkoztat, és amelynek éves árbevétele és/vagy éves mérlegfőösszegének értéke nem haladja meg a 10 millió eurót.

A KKV-n belül a mikrovállalkozás az, amely 10-nél kevesebb személyt foglalkoztat, és amelynek éves árbevétele és/vagy mérlegfőösszegének értéke nem haladja meg a 2 millió eurót.

Azon vállalkozás esetében, amelynek a 2004. évi XXXIV. törvény 4. § (2) bekezdése szerinti partner- vagy 4. § (3) bekezdése szerinti kapcsolódó vállalkozásai vannak, a fentebb meghatározott adatokat az összevont (konszolidált) éves beszámoló alapján, ennek hiányában a vállalkozás nyilvántartása alapján kell meghatározni.

KKV-nak nem minősülő vállalkozás:

Az olyan vállalkozás, amely nem felel meg a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet I. mellékletében meghatározott KKV kritériumoknak, ideértve az állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő vállalkozást is.

Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése – tőke vagy szavazati joga alapján – külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

Leszámítolási (diszkont) ráta (kamatláb)

A különböző években folyósított állami támogatások, illetve a több év alatt megvalósított projektek felmerült költségei jelenértékének kiszámításához használt kamatláb, amely egyenlő a referencia alapkamatláb 100 bázisponttal növelt értékével.

Mezőgazdasági termék

Az EUMSZ I. sz. mellékletében található termékek

Mezőgazdasági termék elsődleges előállítása

A növénytermesztés és az állattenyésztés, az az EUMSZ I. sz. mellékletében található termékek termelése a termékek jellegét megváltoztató további műveletek végrehajtása nélkül

Mezőgazdasági termék feldolgozása

Mezőgazdasági terméken végrehajtott bármely művelet, amelynek eredményeképpen keletkező termék szintén mezőgazdasági terméknek minősül, kivéve a mezőgazdasági üzemben végzett, az állati vagy növényi eredetű termék első értékesítését előkészítő tevékenységet.

Mezőgazdasági termék forgalmazása

A mezőgazdasági termék értékesítési célú birtoklása vagy kiállítása, megvételre való felkínálása, leszállítása vagy egyéb módon történő forgalmazása, kivéve az elsődleges termelő részéről a viszonteladónak vagy forgalmazónak történő első értékesítést, valamint a termék első értékesítését előkészítő tevékenységeket; az elsődleges termelő részéről a végső fogyasztónak történő értékesítést csak akkor kell forgalomba hozatalnak tekinteni, amennyiben az e célra elkülönített helyiségben történik.

Nagyberuházás

Az az induló beruházás vagy új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházás, amelyhez kapcsolódóan az elszámolható költségek összege az összeszámlázási szabályt figyelembe véve jelenértéken meghaladja az 50 millió eurónak megfelelő forintösszeget.

Nehéz helyzetben lévő vállalkozás

Olyan vállalkozás, amely megfelel a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló 651/2014/EU bizottsági rendeletben, illetve az azt módosító 2017/1084/EU bizottsági rendeletben foglalt feltételek valamelyikének.

Nagyvállalkozás

A 651/2014/EU bizottsági rendelet szerint: „nagyvállalkozások”: az I. mellékletben megállapított feltételeket nem teljesítő vállalkozások.

Program lejárata

A Program lejárata **2033. március 30.**

Projektfinanszírozás

Olyan rövidebb vagy hosszabb lejáratú finanszírozás, ahol a hitel visszafizetésének elsődleges forrása a finanszírozott beruházás megvalósulását követően, annak folyamatos cash-flow-jából képződik. A projektfinanszírozási hitel megítélésénél nem az ügyfél pénzügyi helyzete az elsődleges szempont, hanem a projekt keretében megvalósításra kerülő létesítmény, szerződésekkel alátámasztott jövedelemtermelő képessége, piacképessége, megtérülése. Projektfinanszírozás esetében az ügyfél jellemzően projektársaság.

Projektcég

Az Útmutató alkalmazásában olyan újonnan létrehozott vagy már működő társaság, amely kizárólagosan a projektfinanszírozás alapját képező beruházás megvalósítását (Sztv. tv. 47. §-a szerint a beruházás bekerülési értékének részét képező ráfordítás), illetve működtetését végzi, egyéb gazdasági tevékenységet nem folytat, és egyéb tevékenységből, szerződésből adódó kötelezettsége (a beruházás megkezdése előtt már működő társaság esetén könyvvizsgáló által igazoltan) nem áll fenn.

Referencia alapkamatláb

Az Európai Bizottság által az egyéves bankközi kínálati kamatláb alapján meghatározott mérték, amely az egyéni referencia kamatláb, a diszkont kamatláb és a visszafizettetési kamatláb számításának alapja. A referencia alapkamatláb a referencia alapkamatlábról, a diszkont kamatlábról és a visszafizettetési kamatlábról szóló közleményében az Európai Bizottság hivatalos értesítését követően a Kormány a www.tvi.kormany.hu címen közzéteszi.

Támogatástartalom

Az Adós számára, akár több forrásból nyújtott állami támogatásnak a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. mellékletben meghatározott módszer alapján számított értéke.

Támogatási intenzitás

A támogatástartalom és az elszámolható költségek jelenértékének hányadosa, százalékos formában kifejezve.

Támogatás odaítélésének időpontja

A támogatási szerződés aláírásának a napja.

Tartós forgóeszköz

A vállalkozás gazdálkodásában tartósan jelen lévő, a gazdálkodásra tartósan jellemző forgóeszköz-állomány értéke.

Termékdokumentáció

A Program Termékleírása, Útmutatója, valamint Függeléke együttesen.

Új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházás

Az a tárgyi eszközök vagy immateriális javak beszerzésére irányuló beruházás, amely új létesítmény létrehozatalát, vagy meglévő létesítmény tevékenységének olyan új tevékenységgel történő bővítését eredményezi, amely nem minősül a korábban végzett tevékenységgel azonos, vagy hasonló tevékenységnek, valamint az olyan létesítmény eszközeinek független harmadik fél beruházó általi felvásárlása is, amely létesítmény bezárásra került vagy bezárásra került volna, feltéve, hogy az új, vagy a megvásárolt eszközökkel végzett tevékenység nem minősül az adott létesítményben a korábban végzett tevékenységgel azonos vagy ahhoz hasonló tevékenységnek.

Visszafizetési kamat

A jogellenesnek minősített támogatás visszafizetése esetén alkalmazott kamat, amelyet az Európai Bizottságnak az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 93. cikkének alkalmazására vonatkozó részletes szabályok megállapításáról szóló 659/1999/EK tanácsi rendelet végrehajtásáról szóló 2004. április 21-i 794/2004/EK bizottsági rendelete 9 – 11. cikkében foglaltak alapján kell megállapítani. A visszafizetési kamatláb alapjául is szolgáló referencia alapkamatlábról az Európai Bizottság hivatalos értesítését követően a vonatkozó hatáskörrel rendelkező miniszter közleményt ad ki, és azt az illetékes minisztérium- jelenleg a Miniszterelnökség (www.tvi.kormany.hu) - honlapján közzéteszi. Az alkalmazandó visszafizetési kamat mértéke a támogatás odaítélésének időpontjára vonatkozó kamatlábnak felel meg. A kamatlábat konsolidált alapon a támogatás visszafizetésének időpontjáig kell alkalmazni. Az előző évben felhalmozott kamat a következő években tovább kamatozik. Ha azonban egy évnél hosszabb idő telik el a támogatás odaítélésének időpontja és a támogatás visszafizetésének időpontja között, akkor a kamat mértékét évente újra kell számolni az újraszámítás időpontjában hatályos visszafizetési kamat alapulvételével.

Második rész: A Program feltételrendszere

4. A Program célja

A Program célja a kis-, közép-, és nagyvállalkozások versenyképességének növelése, hosszútávú finanszírozásuk biztosítása, tőkeszerkezetük, hosszútávú likviditási helyzetük kiszámíthatóvá tétele, hitelképességük növelése, a korszerű termék- és szolgáltatásfejlesztési képességének javítása, illetve megteremtése, így különösen a meglévő kapacitások bővítésének, új kapacitások kiépítésének, valamint akvizícióhoz kapcsolódóan befektetett pénzügyi eszköz vásárlásának finanszírozása.

A Program további célja agrár- és nem agrár kis-, közép-, és nagyvállalkozások olyan beruházásainak, forgóeszköz-beszerzéseinek és akvizícióinak finanszírozása, amelyek pénzügyi szempontból életképesek, jövedelemtermelőek.

5. A Program általános feltételei

Program keretösszege	100.000.000.000,-HUF, azaz Egyszázmilliárd forint.
Program keretrendszere	<p>Az MFB Zrt. saját belső szabályzatai alapján hoz döntést, melyben meghatározza a hitel további feltételeit, biztosítékait.</p> <p>Önmagában a Termékdokumentációnak való megfelelés nem eredményez automatikus finanszírozást. Az MFB Zrt. a Termékleírásban, a Függelékben és az Útmutatóban meghatározott feltételeken, biztosítékokon túl további feltételeket és további biztosítékokat írhat elő.</p>
Hitelnyújtó	MFB Zrt.
Hitelcél	<p>1. Beruházás finanszírozása (a továbbiakban: Beruházási hitel) Tárgyi eszköz- beruházások és a hozzá kapcsolódó immateriális javak:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok vásárlása b. műszaki berendezések, gépek, járművek vásárlása c. egyéb berendezések, felszerelések, járművek vásárlása d. beruházások, felújítások finanszírozása e. beruházáshoz kapcsolódó immateriális javak <p>valamint a fentiekhez kapcsolódó – az Sztv. alapján a Termékleírás 6. pontjában részletezett -, a beruházáshoz szorosan kapcsolódó díjak (pl. szakértői díj, hatósági díj)</p> <p>2. Tartós forgóeszköz finanszírozása (a továbbiakban: Forgóeszközhitel) Forgóeszköz beszerzések:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. készlet b. követelések

	<p>3. Fejlesztési célú akvizíció finanszírozása (a továbbiakban: Akvizíciós hitel) Befektetett pénzügyi eszköz (például üzletrész, részvény) vásárlása, illetve tőkeemelés útján történő megszerzése</p> <p>4. Hitelkiváltás finanszírozása (a továbbiakban: Hitelkiváltó hitel)</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Beruházási célra b. Forgóeszköz finanszírozásra c. Akvizíció finanszírozására <p>nyújtott hitel vagy kölcsön kiváltása.</p> <p>A Hitelkiváltó hitel nem használható fel olyan hitel kiváltására, amelyet egyszer már kiváltottak, azaz nem lehet a korábbi ügylet közvetlen célja a hitelkiváltás. Továbbá nem használható fel olyan hitel kiváltására, amelynél a kapcsolódó beruházás, akvizíció már megvalósult.</p> <p>Az 1-4. hitel a továbbiakban együttesen: Hitel.</p>
Hitelösszeg	<p>Ügyletenként:</p> <p>Minimum összeg: 1.000.000.000,-HUF, azaz Egymilliárd forint</p> <p>Maximum összeg: 10.000.000.000,-HUF, azaz Tízmilliárd forint</p> <p>Egy adott Hiteligénylő maximum a hitelösszeg erejéig, a fentebb meghatározott keretösszegek között finanszírozható, azaz egy Hiteligénylő részére nyújtott egy Hitel összege nem lehet kevesebb, mint a minimum összeg és egy vagy több Hitel együttes összege nem haladhatja meg a fenti maximum összeget” .</p> <p>A maximális felvehető hitelösszeg a fenti korlátok figyelembevételével, legfeljebb az igényelt támogatási kategória által meghatározott maximális támogatástartalom illetve támogatásintenzitás által meghatározott összeg.</p>
Devizanem	<p>HUF A Hitel devizaneme forintról az aktuális átváltási árfolyam szerint automatikusan euróra konvertálódik, ha Magyarország pénzneme hivatalosan euróra változik.</p> <p>EUR A Hitel abban az esetben igényelhető euró devizanemben, amennyiben az Adós rendelkezik euró devizában keletkező árbevétellel.</p>
Kérelem benyújtása	<p>A Hitel kizárólag a Hitelkérelmi nyomtatvány kitöltésével és a kötelezően előírt mellékletek csatolásával igényelhető. Amennyiben bármelyik kötelezően előírt melléklet hiányzik, a hitelkérelem nem fogadható be.</p> <p>A hitelkérelem közvetlenül az MFB Zrt.-hez kerül benyújtásra.</p> <p>A Hiteligénylő a Program keretében utoljára 2022. december 30-án nyújthat be a Bankhoz Hitelkérelmet.</p>
Igénybevétel lehetőség	<p>A Program keretében Kölcsönszerződés megkötésére 2023. március 30-ig van lehetőség.</p>

	A Program keretében utoljára 2025. március 30-ig lehet Kölcsönszerződés alapján a Hitelfelvevőnek kifizetést teljesíteni.
--	--

A Termékdokumentáció visszamenő hatályú módosítása nem lehetséges.

Az MFB Zrt. honlapja: <https://www.mfb.hu/>.

6. Adósok köre

A Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet I. mellékletében meghatározott kis- és középvállalkozás kritériumoknak megfelelő, valamint a fenti rendelet szerinti nagyvállalkozás, agrár- és nem agrár besorolás¹, Magyarországon bejegyzett székhellyel (vagy az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és Magyarországon fiókteleppel/telephellyel) rendelkező

- egyéni vállalkozó,
- gazdasági társaság,
- szövetkezet

formában működő új és meglévő vállalkozás.

7. A hitel felhasználása

A Hitel felhasználható a hatályos európai uniós és magyar környezetvédelmi jogszabályoknak megfelelő, Magyarország területén megvalósuló (hitelkiváltás esetén megvalósult) alábbi célokra

- 1) Tárgyi eszköz- beruházások és a hozzá kapcsolódó immateriális javak finanszírozása
 - Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok vásárlása
 - Műszaki berendezések, gépek, járművek vásárlása
 - Egyéb berendezések, felszerelések, járművek vásárlása
 - Beruházások, felújítások finanszírozása
 - Tárgyi eszköz beruházáshoz kapcsolódó immateriális javak
valamint a fentiekhez kapcsolódó – az Sztv. alapján a Termékleírás 6. pontjában részletezett -, a beruházáshoz szorosan kapcsolódó díjak (pl. szakértői díj, hatósági díj)
- 2) Forgóeszközök beszerzése
 - Készlet
 - Követelések
- 3) Befektetett pénzügyi eszköz vásárlása (például üzletrész, részvény), illetve tőkeemelés útján történő megszerzése

¹A Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 651/2014/EU bizottsági rendelet I. sz. mellékletében meghatározott KKV kritériumoknak megfelelő vagy a fenti rendelet szerinti nagyvállalkozás, Magyarországon bejegyzett székhellyel, vagy az EGT területén székhellyel és Magyarországon fiókteleppel rendelkező vállalkozások, amelyek árbevételének kevesebb, mint 50%-a származik mezőgazdasági tevékenységből. Mezőgazdasági tevékenység az EUMSZ I. mellékletében felsorolt termékek elsődleges előállítás, a halászati és akvakultúra ágazat kivételével. Mezőgazdasági tevékenységnek minősül különösen a mezőgazdasági termékek termesztése, tenyésztése vagy művelése, ideértve a betakarítást, a fejtést, az állattenyésztést, valamint a mezőgazdasági célból történő állattartást, és az állati vagy növényi termék eladásához szükséges, gazdaságon belül történő előkészítő tevékenységeket.

4) Hitelkiváltás

- Beruházási célra
- Forgóeszköz finanszírozásra
- Akvizíció finanszírozására

nyújtott hitel vagy kölcsön kiváltása.

A hitelkiváltás során devizanem cserére lehetőség van.

Használt eszköz beszerzése az alábbi feltételek teljesülése esetén finanszírozható:

- Az eszköz eladója igazolja az eszköz eredetét.
- Értéke nem érheti el a hasonló rendeltetésű, azzal azonos, vagy közel azonos műszaki paraméterekkel rendelkező új eszköz piaci értékét.
- A használt eszköz ára nem haladhatja meg a piaci árat (ennek igazolása történhet független értékbecslő igénybevételével vagy a Tao. tv-ben. foglalt értékcsökkenési leírás mértékek alkalmazásával, mely utóbbit az eladó cégszerűen aláírt ezirányú nyilatkozattal igazol. Az igazolás megléte szerződéskötési feltétel).
- A használt eszköznek is meg kell felelnie a hatályos szabványoknak, normáknak, technológiai és egyéb műszaki feltételeknek.
- Használt gépjármű vásárlás esetén a Hitel maximális összege az EUROTAX érték legfeljebb 80 %-a,

Beruházási hitel esetén a költségvetésben azok a költségek számolhatók el, amelyek elengedhetetlenül szükségesek a beruházás végrehajtásához.

Beruházás esetén a beruházás költségei alatt az Sztv. 47. §, 48. § és 51. §-a által meghatározottakat kell érteni.

Valamennyi hitelcél esetében a tárgyi eszközök bekerülési értéke az Sztv. 47-48., 49. és 51. §-ai alapján számolható el.

Beruházási hitel és forgóeszközhitel esetén a hitel felhasználását számlával, vagy az Sztv. 166. § (1) bekezdése szerinti más számviteli bizonylattal kell igazolni.

Akvizíciós hitel esetén a befektetett pénzügyi eszköz vásárlására, illetve a tőkeemelésre vonatkozó dokumentumok (pl. aláírt szerződés) benyújtása kötelező.

Hitelkiváltó hitel esetén az eddigi finanszírozó nyilatkozatát szükséges benyújtani a fennálló hiteltartozásról.

Általános csekély összegű (de minimis) támogatási kategóriában megkezdett és nem megkezdett beruházás is finanszírozható, de befejezett beruházás nem finanszírozható.

Csoportmentességi támogatási kategóriában kizárólag nem megkezdett beruházás finanszírozható (a kölcsönkérelmet a projekttel vagy a tevékenységgel kapcsolatos munka megkezdése előtt írásban be kell nyújtani. Nem számolható el a kölcsönkérelem benyújtása előtt a beruházás előkészítésével kapcsolatos költség, illetve ráfordítás). Csoportmentességi kategóriában nincs lehetőség már meglévő hitel kiváltására és önálló Forgóeszköz és Akvizíciós hitel finanszírozására.

Általános csoportmentességi támogatás esetében csak induló beruházáshoz vagy új gazdasági tevékenység végzésére lehetséges finanszírozás nyújtása.

Saját vállalkozásban végzett beruházásra vonatkozó előírások:

Saját vállalkozásban végzett beruházás elszámolható költségeire is az Sztv. előírásai alkalmazandók. Saját vállalkozásban végzett beruházás esetén a tárgyi eszköz aktivált értékébe beszámítható:

- saját vagy bérelt munkaeszkővel, saját munkavállalóval végzett munkák önköltsége;
- a készen vásárolt anyagok, alkatrészek, tartozékok, és ezek saját dolgozóval való összeszerelésének értéke;
- a szükséges megrendelői szolgáltatások (szállítás, rakodás, alapozás stb.) értéke;
- ha idegen kivitelező is közreműködik, úgy annak munkadíja, valamint a neki átadott anyagok, eszközök értéke.

Fentiekből következően a saját vállalkozásban végzett beruházás része a beruházásban közreműködő idegen vállalkozó által leszámított teljesítményérték is. Saját vállalkozásban megvalósított beruházásként kezelendő, amikor a beruházó minden munkát külső kivitelezővel végeztet el, és saját közreműködése abban merül ki, hogy a beruházáshoz szükséges anyagot biztosítja a kivitelező számára.

Amennyiben a beruházást (ideértve az ingatlan vásárlást is) osztatlan közös tulajdonban álló ingatlanon kívánják megvalósítani, a Kölcsönszerződés megkötésének feltétele a tulajdonostársak között létrejött közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás és az ahhoz tartozó vázrajz benyújtása.

Beruházási tárgyú pályázathoz kapcsolódó hitelnyújtás szabályai:

Amennyiben az Adós valamely nemzeti, illetve külföldi finanszírozású beruházási tárgyú pályázathoz kapcsolódó hitelkérelmet nyújt be,

- a Hitelkérelmi adatlapon a beruházás összes aktiválható költségének meg kell egyeznie a vissza nem térítendő támogatásra benyújtott pályázatban, illetve a visszatérítendő támogatásra vonatkozó kérelemben szereplő, a beruházás összes aktiválható költségével;
- a Hitelkérelmi adatlapon a vállalkozásnak a beruházás forrásai között fel kell tüntetnie a vissza nem térítendő támogatás összegét, függetlenül a támogatásra vonatkozó pályázat benyújtásának időpontjától;
- az Adósnak be kell nyújtania a megkötésre kerülő támogatási szerződést a Bank részére;
- ha a megkötött támogatási szerződésben szereplő anyagi-műszaki összetétel, forrásösszetétel eltér a tervezettől, akkor a Hitelkérelmi adatlapon szereplő anyagi-műszaki összetételt, forrásösszetételt a támogatási szerződésben szereplővel összhangban módosítani kell. A források felhasználásáról szóló számviteli bizonylatoknak dokumentálható módon alá kell támasztania a Hitelkérelmi adatlapon megjelölt forrásösszetételt;
- a beruházáshoz igénybe vett összes támogatás (a vissza nem térítendő támogatás összege és a Program keretében nyújtott hitel -, ill. ahhoz esetlegesen kapcsolódó, garanciaintézmények által nyújtott kezesség támogatástartalma illetve támogatás intenzitása) nem haladhatja meg az adott vállalkozásra, illetve beruházására irányadó megengedett mértéket. Ellenkező esetben a vállalkozás számára hitel nem nyújtható, illetve a jogellenes támogatáshalmazódás miatt a támogatással való visszaélés jogkövetkezményeit kell alkalmazni (lásd 19. pont);

- ha a beruházás költségvetése módosult, csak akkor van lehetőség a megnövekedett finanszírozási igény kedvezményes kamatozású hitelből történő biztosítására, ha a vissza nem térítendő támogatás nyújtója a módosított költségvetést elfogadja;
- az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap társfinanszírozásában megvalósuló támogatások igénybevételének általános szabályairól szóló 23/2007. (IV. 17.) FVM rendelet szabályozása alá tartozó fejlesztésekhez nyújtott kiegészítő finanszírozás esetén az állami támogatás ugyanazon elszámolható költségek vonatkozásában nem halmozható egyéb állami vagy közösségi támogatással – beleértve a csekély összegű támogatásokat is –, amennyiben az ilyen halmozódás eredményeként a támogatási intenzitás meghaladná a 23/2007. (IV. 17.) FVM rendelet 32. §-a által megállapított felső határt.

A pályázat benyújtásához az Adós kérése alapján a Bank hitelígervényt állíthat ki.

8. A Programból való kizárások

9.1. Az Adósra vonatkozó kizárások

A Program keretében kizárt az a Hiteligénylő és/vagy nem köthető Kölcsönszerződés és nem folyósítható Hitel olyan Adósnak:

- 1) amely jogerős végzéssel elrendelt csőd-, felszámolási vagy végelszámolási, vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll, illetve amely megfelel azon feltételeknek, amelyek alapján hitelezői kérelmére felszámolási eljárás alá vonható lenne és/vagy amelynek kiegyenlítettlen lejárt köztartozása van (kivéve, amennyiben az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett);
- 2) amennyiben nem Projektcég a Hitelfeltevő, akkor amely a Kölcsönszerződés megkötésének idején az üzletszerű működéshez szükséges jogerős hatósági engedélyekkel nem rendelkezik;
- 3) amelyről hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a hitelkérelem szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett és/vagy nem adta meg/megtagadta a kért adatszolgáltatást, nyilatkozat kitöltését;
- 4) amellyel szemben a bíróság jogerősen büntetőjogi intézkedésként tevékenységének korlátozását rendelte el;
- 5) amelynek harmadik személy felé olyan kötelezettsége áll fenn, amely a Hitelből megvalósítandó hitelcélok megvalósulását megghiúsíthatja;
- 6) amely az uniós állami támogatási szabályok szerint nehéz helyzetben lévő vállalkozás;
- 7) amely az uniós versenyjogi szabályok szerint kizárt vállalkozás
- 8) amelynek a Bank felé bármely más korábbi, az MFB Zrt. által meghirdetett programmal és egyéb finanszírozással kapcsolatban keletkezett lejárt, rendezetlen tartozása van.

9.2. Hitelcélra vonatkozó kizárások

A Program vonatkozásában nem nyújtható Hitel:

- a) az Adós által visszaigényelhető általános forgalmi adó (áfa), vám, illeték finanszírozására, kivéve, ha az Adós áfa visszaigénylésére nem jogosult;
- b) harmadik országba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységek finanszírozására, nevezetesen az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat létesítéséhez és működtetéséhez, vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódó finanszírozásra;

- c) az importtermékekkel szemben hazai termékek felhasználásához kötött beruházások finanszírozására;
- d) a mezőgazdasági termékek feldolgozásának és forgalmazásának ágazatában nyújtott támogatás a következő esetekben:
- amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre;
 - amennyiben a támogatás feltétele az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbadás.
- e) olyan finanszírozásra, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi;
- f) élelmiszeripari projektek finanszírozására, amennyiben a támogatott beruházás eredményeként előállított termék az EUMSZ I. mellékletében feltüntetett termékkörbe tartozik, a következő esetekben:
- amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre;
 - amennyiben a támogatás feltétele az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbadás.
- g) a finanszírozott ügylettel kapcsolatos banki díjak, jutalékok teljesítésére;
- h) a fentiekén túl az alábbi üzleti tevékenységek bármelyikének finanszírozására:
- pénzügyi közvetítés, biztosítás, nyugdíjalap, pénzügyi kiegészítő tevékenység (TEÁOR'03 65-67, TEÁOR'08 64-66)
 - pénzmosás, kábítószer előállítás- kereskedelem, illetve egyéb illegális gazdasági tevékenység (azaz olyan termelési-, kereskedelmi vagy egyéb tevékenység, amely az alkalmazandó jogszabályok vagy szabályozás alapján illegális, ideértve az ember reprodukciós célú klónozását);
 - dohány és dohánytermékek, desztillált szeszesitalok és kapcsolódó termékek gyártása, feldolgozása és forgalmazása (TEÁOR'08 1101, 1200, 4634, 4635, 4725, 4726);
 - valamennyi típusú fegyver-, lőszergyártás és kereskedelem finanszírozása, illetve bármilyen jellegű katonai műveletek, katonai harcjármű gyártása (TEÁOR'03 29.60, TEÁOR'08 25.40);
 - szerencsejáték, fogadás, kaszinók és annak megfelelő vállalkozások (TEÁOR'03 92.71, TEÁOR'08 92.00);
 - pornográfia és prostitúció, pornográfiahoz kapcsolódó termék előállítása, kereskedelme;
 - atomerőművek leállítása és építése, nukleáris fűtőanyag gyártása.

A fenti tiltott tevékenységekhez kapcsolódó tevékenység finanszírozása is kizárt a Program keretében.

9.3. Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó kizárások

Az MFB Zrt. „Az egyes támogatási kategóriákban történő finanszírozás speciális szabályai” megnevezésű **1. függelék**e szerint, mely a Termékleírás elválaszthatatlan részét képezi.

9. A Hitel összege

Ügyletenként:

Minimum összeg:	1.000.000.000,-HUF , azaz Egymilliárd forint
Maximum összeg:	10.000.000.000,-HUF , azaz Tízmilliárd forint

Egy adott Hiteligénylő maximum a hitelösszeg erejéig, a fentebb meghatározott keretösszegek között finanszírozható.

A maximális felvehető hitelösszeg a fenti korlátok figyelembevételével, legfeljebb az igényelt támogatási kategória által meghatározott maximális támogatástartalom, illetve támogatásintenzitás által meghatározott összeg.

A teljes finanszírozás mértéke nem haladhatja meg a beruházás nettó összköltségének

- általános csekély összegű (de minimis) támogatási kategóriában: maximum 90%-át,
- regionális beruházási támogatás esetén: maximum 75%-át.

10. Saját forrás

Beruházási hitel esetén

A saját forrás minimálisan elvárt mértéke a beruházás elszámolható nettó költségének legalább 10%-a – kivéve használt gépjármű beszerzés, ahol minimum 30 % -, amelynek felhasználását a Hiteligénylőnek legkésőbb az első folyósítás előtt igazolnia szükséges, vagy a Bank döntése alapján megvalósulhat forrásarányos finanszírozás is.

Akvizíciós hitel esetén

A saját forrás minimálisan elvárt mértéke az adásvételi szerződésben szereplő, illetve tőkeemelés esetén a tőkeemelés alapján a Hitelfelvevő által teljesítendő nettó összeg legalább 10%-a, amelynek rendelkezésre állását a Hiteligénylőnek legkésőbb az első folyósítás előtt igazolnia szükséges, vagy Bank döntése alapján megvalósulhat forrásarányos finanszírozás is.

Hitelkiváltó hitel esetén

A saját forrás minimálisan elvárt mértéke nem kerül előírásra.

A Hitelre vonatkozóan a saját forrás mértéke a beruházás nettó – vagy amennyiben a vállalkozó áfa visszaigénylésre nem jogosult, bruttó – bekerülési értékének legalább

- regionális beruházási támogatás esetén (minden állami forrástól mentesen) 25%-a
- minden más támogatás esetén (amely állami támogatást is tartalmazhat) 10%-a

Forgóeszközhitel, Akvizíciós és Hitelkiváltó hitel kizárólag csekély összegű (de minimis) támogatási kategóriákban igényelhető.

11. A Hitel kamata, díjak, jutalékok

a) Maximum 5 éves futamidő esetén

Alapkamat	Mértéke
Fix HUF kamatozás esetén	2,7 % / év
Változó HUF kamatozás esetén	3 havi BUBOR + 1,4 % / év
Fix EUR kamatozás esetén	1,7 % / év
Változó EUR kamatozás esetén	3 havi EURIBOR+ 1,6 % / év

b) Maximum 10 éves futamidő esetén

Alapkamat	Mértéke
Fix HUF kamatozás esetén	3,99 % / év
Változó HUF kamatozás esetén	3 havi BUBOR + 1,7 % / év
Fix EUR kamatozás esetén	2,7 % / év
Változó EUR kamatozás esetén	3 havi EURIBOR+ 2,0 % / év

Kamatfelár	A Bank a Termékleírásban meghirdetett Alapkamat minimális mértékéhez képest az ügylet célját, nagyságát, kockázati szintjét, a Hiteligénylő hitelképességét, és forrásköltségét kifejező felárat alkalmazhat.
-------------------	---

Egyéb díjak	A Bank Kondíciós Listája szerint lehetséges
--------------------	---

A Bank egyedileg bírálja el a Program keretében beérkezett Hitelkérelmeket.

12. Futamidő alakulása

Futamidő	<table border="1"> <tr> <td>Beruházási hitel</td> <td>minimum 1 év + 1 nap</td> </tr> <tr> <td>Akviziációs hitel</td> <td>maximum 10 év</td> </tr> <tr> <td>Hitelkiváltó hitel</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Forgóeszközhitel</td> <td>minimum 1 év + 1 nap maximum 5 év</td> </tr> </table>	Beruházási hitel	minimum 1 év + 1 nap	Akviziációs hitel	maximum 10 év	Hitelkiváltó hitel		Forgóeszközhitel	minimum 1 év + 1 nap maximum 5 év
	Beruházási hitel	minimum 1 év + 1 nap							
Akviziációs hitel	maximum 10 év								
Hitelkiváltó hitel									
Forgóeszközhitel	minimum 1 év + 1 nap maximum 5 év								
	A feltüntetett futamidők a lehetséges türelmi és/vagy rendelkezésre tartási időt is tartalmazzák.								
Rendelkezésre tartási idő	A Kölcsönszerződés megkötésétől számított maximum 24 hónap.								
Türelmi idő	A Kölcsönszerződés megkötésétől számított maximum 24 hónap.								
A rendelkezésre tartási idő nem haladhatja meg a türelmi időt.									

13. Törlesztés ütemezése

A törlesztés a türelmi idő lejártát követően havonta vagy negyedévente, félévente vagy évente 2 alkalommal egyenlő tőketörlesztő részletekben történik, valamint a Hitel összegének maximum 40%-a a Hitel lejáratakor egyösszegben válhat esedékessé.

Az első tőketörlesztés a türelmi idő lejártát követő napon esedékes.

A tőkefizetés gyakorisága nem haladhatja meg a kamatfizetés gyakoriságát.

14. Biztosítékok

A Bank által előírandó szokásos bankári biztosítékok, az alábbi kiegészítő feltételekkel:

- a) A tárgyi eszköz beruházás tárgyát, valamint befektetett pénzügyi eszköz vásárlása esetén a vásárlás tárgyát (üzletrész, részvény, stb.) kötelező fedezeti körbe bevonni.
- b) A beruházáshoz kapcsolódó immateriális javakat nem kötelező bevonni a fedezeti körbe.
- c) A tárgyi eszköz beruházás tárgya, valamint befektetett pénzügyi eszköz vásárlása esetén a vásárlás tárgya (üzletrész, részvény, stb.) a futamidő végéig nem idegeníthető el, elidegenítés esetén a hitelösszeg teljes előtörlesztése kötelező.
- d) Amennyiben a tőketörlesztés nemcsak egyenlő tőketörlesztő részletekben történik, hanem ezen felül is van olyan tőkerész, amely a lejáratkor egyösszegben kerül törlesztésre, akkor futamidő alatt osztalékfizetés csak a megtermelt excess cash² (éves adósságszolgálat fedezeti mutató (ADSCR) 1,2-1,3-as értéke feletti cash) terhére lehetséges, amennyiben a Bank azt jóváhagyja, a megtermelt többlet cash 50%-a kötelező előtörlesztésre fordítandó (cash sweep).

Intézményi kezességvállalás (Garantiqa Hitelgarancia Zrt., vagy az Agrár Vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány készfizető kezességvállalása) szintén támogatástartalommal bír, ezzel együtt nem emelkedhet a halmozott támogatás támogatástartalmának/támogatás intenzitásának mértéke a 18.2.3. pontban meghatározott mérték fölé.

15. Folyósítási feltételek

A Hitelből a 8. pont szerinti elszámolható, bizonyíthatóan a beruházás megvalósításával, a forgóeszköz-finanszírozásával, az akvizícióval vagy a hitelkiváltással kapcsolatban felmerült költségek finanszírozhatók. A folyósítási feltételeket a Bank az adott ügylet sajátosságainak megfelelően egyedileg határozza meg.

A Hitel folyósítása a Bank döntésétől függően a saját forrás teljes összegének felhasználását követően, vagy forrásarányos finanszírozás szerint történik.

A saját forrás felhasználását az Adósnak hitelt érdemlően igazolnia szükséges.

Használt eszköz beszerzése az alábbi feltételek teljesülése esetén finanszírozható:

- Az eszköz eladója igazolja az eszköz eredetét.
- Értéke nem érheti el a hasonló rendeltetésű, azzal azonos, vagy közel azonos műszaki paraméterekkel rendelkező új eszköz piaci értékét.
- A használt eszköz ára nem haladhatja meg a piaci árat (ennek igazolása történhet független értékbecslő igénybevételel vagy a Tao. tv-ben. foglalt értékcsökkenési leírás mértékek alkalmazásával, mely utóbbit az eladó cégszerűen aláírt ezirányú nyilatkozattal igazol. Az igazolás megléte szerződéskötési feltétel).
- A használt eszköznek is meg kell felelnie a hatályos szabványoknak, normáknak, technológiai és egyéb műszaki feltételeknek.
- Használt gépjármű vásárlás esetén a Hitel maximális összege az EUROTAX érték max. 80 %-a.

Beruházási hitel esetén a költségvetésben azok a költségek számolhatók el, amelyek elengedhetetlenül szükségesek a beruházás végrehajtásához.

A Beruházás esetén a beruházás költségei alatt az Sztv. 47. §, 48. § és 51. §-a által meghatározottakat kell érteni.

² az adósságszolgálatra fordítandó cash flow-n felüli, ügyfélnél maradó szabad cash flow

Valamennyi hitelcél esetében a tárgyi eszközök bekerülési értéke az Sztv. 47-48., 49. és 51. §-ai alapján számolható el.

Beruházási hitel és forgóeszközhitel esetén a hitel felhasználását számlával, vagy az Sztv. 166. § (1) bekezdése szerinti más számviteli bizonylattal kell igazolni.

A Program nem utófinanszírozásos konstrukció, ugyanakkor lehetőség van a hitelkérelem Bankhoz történő benyújtását követően, és az azt megelőző 6 hónap során keletkezett, bizonyíthatóan a beruházás megvalósításával kapcsolatban felmerült költségek finanszírozására.

Amennyiben a vállalkozás áfa-visszatérítésre jogosult, a folyósítás a számla nettó értékében történik.

Folyósításnak minősül az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 17. és 18. §-ának rendelkezései szerinti, építetói fedezetkezelő számlájára történő folyósítás. A fedezetkezelő számláról csak a Program szerint elszámolható költségek finanszírozhatók számla, vagy a Sztv. szerinti más számviteli bizonylat alapján, így ebben az esetben is szükséges benyújtani a folyósításhoz/beruházáshoz kapcsolódó számviteli dokumentumot/számlát.

A folyósításra kizárólag számla, vagy az Sztv. 166. § (1) bekezdése szerinti más számviteli bizonylat benyújtását követően kerülhet sor. A folyósításnak minden esetben igazodnia kell a számlán/számlákon illetve a lehívás alapjául szolgáló számviteli bizonylatban megjelölt összeg(ek)hez és esedékesség(ek)hez.

Akvizíciós hitel esetén a befektetett pénzügyi eszköz vásárlására, illetve a tőkeemelésre vonatkozó dokumentumok (pl. aláírt szerződés) benyújtása kötelező.

Hitelkiváltó hitel esetén az eddigi finanszírozó nyilatkozatát szükséges benyújtani a fennálló hiteltartozásról.

A folyósítás további feltételeit a Bank saját belső szabályzata alapján határozza meg.

16. Kedvezményes kamatozású Hitel állami támogatással kapcsolatos feltételei

16.1. Az állami támogatás formája

A Program keretében nyújtott kölcsön állami támogatásnak, formáját tekintve kedvezményes kamatozású kölcsönnek minősül. A végső kedvezményezett minden támogatási formára és forrásra vonatkozóan elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amennyiben más támogatott program keretében, illetve más támogatott eszköz révén támogatásban részesül.

Az állami támogatásról szóló igazolást a vállalkozásnak, mint az állami támogatás kedvezményezettjének a nyújtott Hitel támogatástartalmáról és a támogatási kategóriáról az MFB Zrt. adja ki, és dokumentáltan átad az Adósnak. Az Adós köteles a támogatással kapcsolatos okiratokat és dokumentumokat a támogatási döntés meghozatala napjától számított tíz évig megőrizni.

16.2. Támogatási kategória

A Program keretében a Hitel lehet

1) Agrárvállalkozások támogatási kategóriái

- a) Mezőgazdasági csekély összegű támogatás az 1408/2013/EU bizottsági rendelet alapján igényelhető hitel

- b) Halászati csekély összegű támogatás a 717/2014/EU bizottsági rendelet alapján igényelhető hitel
- c) Mezőgazdasági támogatási kategória alapján igényelhető hitel az alábbiak szerint:
702/2014/EU bizottsági rendelet szerint
 - Elsődleges mezőgazdasági termelés támogatása (14. cikk)
 - Mezőgazdasági termékek előállításának, forgalmazásának támogatása (17. cikk)

A 702/2014/EU bizottsági rendelet támogatási kategóriáit nagyvállalkozás nem veheti igénybe.

- d) Agrárvállalkozások részére a Program keretében, nem közvetlenül a mezőgazdasági tevékenység végzésére (az elsődleges mezőgazdasági termelésre irányuló beruházás kivételével) igényelhető csekély összegű és általános csoportmentességi támogatás kategóriák szerint:

1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti általános csekély összegű támogatás

651/2014/EU bizottsági rendelet szerint

- Regionális beruházási támogatás (ÁCSR 14. cikk)
- KKV-knak nyújtott beruházási támogatás (ÁCSR 17. cikk)
- Energiahatékonysági intézkedésekhez nyújtott beruházási támogatás (ÁCSR 38. cikk)
- Nagy hatásfokú kapcsolt energiatermelésre irányuló beruházási támogatás (ÁCSR 40. cikk)
- Megújuló energiatermelésre irányuló beruházási támogatás (ÁCSR 41. cikk)

2) Nem agrárvállalkozások támogatási kategóriái

- a) Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott általános csekély összegű (de minimis) támogatás, vagy
- b) A 651/2014/EU bizottsági rendelet
 - Regionális beruházási támogatás (ÁCSR 14. cikk)
 - KKV-knak nyújtott beruházási támogatás (ÁCSR 17. cikk)
 - Energiahatékonysági intézkedésekhez nyújtott beruházási támogatás (ÁCSR 38. cikk)
 - Nagy hatásfokú kapcsolt energiatermelésre irányuló beruházási támogatás (ÁCSR 40. cikk)
 - Megújuló energiatermelésre irányuló beruházási támogatás (ÁCSR 41. cikk)

A Program keretében alkalmazott állami támogatási kategóriákkal kapcsolatos speciális szabályokat az 1. számú Függelék tartalmazza.

17. Eljárás a hitelprogram keretében a hitelt igénylő vállalkozás szabad de minimis keretének ellenőrzésére:

Amennyiben az ügyfél az alábbi támogatási kategóriák valamelyikében igényel hitelt, úgy a vállalkozás és a vele egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozás (továbbiakban EUV) rendelkezésre álló szabad csekély összegű támogatási keretet ellenőrizni szükséges:

- általános csekély összegű támogatás
- mezőgazdasági csekély összegű támogatás
- halászati csekély összegű támogatás

Az ügyfél és az EUV által a hitelkérelem benyújtásának évében és az azt megelőző két évben igénybe vett általános csekély összegű támogatás nagyságáról az ügyfél a hitelkérelem mellékleteként benyújtott adatlapon nyilatkozik a Bank felé.

Az ügyfél és az EUV által a hitelkérelem benyújtásának évében és az azt megelőző két évben igénybe vett mezőgazdasági és halászati csekély összegű támogatás nagyságáról a Magyar Államkincstár (továbbiakban Kincstár) nyilatkozik a Bank felé. A Kincstár által megküldött nyilatkozat tartalmazza az ügyfél szabad általános csekély összegű támogatási keretét is, azonban az általános csekély összegű támogatások vonatkozásában a Kincstár adatszolgáltatása csak tájékoztató jellegű (a Kincstár ugyanis csak az agrár- és vidékfejlesztési célú általános csekély összegű támogatásokat tartja nyilván)

A Kincstár szabad általános csekély összegű támogatási keretre vonatkozóan megküldött adatszolgáltatását össze kell vetni az ügyfél által nyilatkozott összeggel. Inkonzisztencia esetén az ügyfelet nyilatkoztatni szükséges, vagy a magasabb összeget kell figyelembe venni a szabad csekély összegű keret kiszámításakor.

Amennyiben a vállalkozás a 37/2011. (III.22.) Korm. rendelet alapján egyéb vállalkozással „egy és ugyanazon vállalkozásnak” minősül, vagy a naptári évtől eltérő üzleti évet alkalmaz, akkor a Kincstár felé szükséges nyilatkozatot benyújtania és az MFB felé igazolnia kell, hogy nyilatkozattételi kötelezettségének a Kincstár felé eleget tett.

A csekély összegű támogatási keretek lekérdezésével, zárolásával, lekötésével, stb kapcsolatos teendőkről (adatszolgáltatás) az MFB és a Kincstár közötti együttműködési megállapodás rendelkezik.

- támogatási keret lekérdezése mindhárom csekély összegű támogatási kategória esetén szükséges (abban az esetben is, ha az ügylet várható támogatástartalma 0 Ft lesz). Kiváltható az ügyfél által (vagy az ügyfél eseti meghatalmazása alapján az MFB által) a Kincstártól kért szabad csekély összegű támogatási kereteket tartalmazó Hatósági Bizonyítvánnyal.
- támogatási keretet lekötni és zárolni mezőgazdasági és halászati csekély összegű támogatás nyújtása esetén mindig szükséges, ha a támogatástartalom összege a 0 Ft-ot meghaladja. Általános csekély összegű támogatás esetén akkor kell támogatási keretet zárolni és lekötni, ha a finanszírozás agrár- és vidékfejlesztési célú. (Legkésőbb a zárolás küldés időpontjára az ügyfélnek rendelkeznie kell regisztrációs számmal a Kincstárnál.)

Az adatszolgáltatás során az MFB-nek a deminimis@allamkincstar.gov.hu email címre kell küldeni az üzeneteket. Az üzenetküldésre kizárólag a tt.agrarhiteltam@mfb.hu, vagy a pfo.agfohiteltam@mfb.hu e-mail címek használhatóak.

A Kincstár részére küldendő, illetve a Kincstár által visszaküldött adatszolgáltatási kötelezettségeket az Útmutató 1. sz. mellékletében található táblázat foglalja össze részletesen.

- A hitelkérelem benyújtásával egyidejűleg lefolytatott előszűrés keretében az MFB - a hiteligenlő vállalkozás hozzájáruló nyilatkozata alapján – a jelen Útmutató 2. sz. melléklete szerinti nyomtatványon lekérdezi a csekély összegű nyilvántartásban a vállalkozás részére még rendelkezésre álló szabad általános, mezőgazdasági és halászati csekély összegű támogatási keret összegét.

Az MFB a Kincstár adatszolgáltatása alapján megvizsgálja, hogy a rendelkezésre álló szabad csekély összegű támogatási keret alapján az ügyfél milyen mértékű kedvezményes kamatozású hitelre jogosult. Abban az esetben, ha a Kincstár elektronikus adatszolgáltatása alapján a rendelkezésre álló szabad csekély összegű támogatási keret kevesebb, mint a tervezett kedvezményes kamatozású hitel támogatástartalma, akkor az ügyfél hitelben nem részesülhet. A bank saját döntése alapján az ügyféllel átdolgozhatja, módosíthatja a hitelkérelmet (a hitelösszeg, futamidő, türelmi idő csökkentésével), vagy elutasíthatja azt. A Kincstár adatszolgáltatásában szereplő szabad ügyfélkeret figyelembevételével átdolgozott hitelkérelem esetén – a módosított támogatástartalommal – a Kincstár felé az ügyfél szabad csekély összegű támogatási keretének ellenőrzéséhez az eljárást újra el kell indítani, amely alapján a Kincstár az ellenőrzést újra elvégzi.

- MFB-nek a hitelkérelem befogadását követően 5 naptári napon belül „zarolasi_kerelem” státuszú adatszolgáltatást kell küldenie a Kincstár részére. A bank a zárolni kívánt támogatástartalom tervezett összegét legfeljebb napi egy alkalommal elektronikus úton, a deminimis@allamkincstar.gov.hu email címre küldött levélhez csatolt, a jelen Útmutató 3. sz. mellékletét képező táblázatban jelzi a Kincstár felé.
- A Kincstár a megkeresés alapján – amennyiben a megkeresés adattartalma megfelelő - zárolja a jelzett támogatástartalmat a csekély összegű nyilvántartásban. Erről két munkanapon belül „zárolt” státuszú válaszüzenetet küld a bank részére, amely alapján az ügylet hitelezhető.
A Kincstár által küldött „zárolt” státuszú adatszolgáltatást (3. sz. melléklet zárolás kérelem a Kincstár válasz üzenetével) 1 példányban kinyomtatva le kell fűzni.

Amennyiben a Kincstár nem tudja terhelni a csekély összegű nyilvántartásban a támogatástartalmat, mert a rendelkezésre álló szabad csekély összegű támogatási keret kevesebb, mint a tervezett hitel és kamattámogatás támogatástartalma, akkor arról 2 munkanapon belül válaszüzenetben tájékoztatja MFB-t. Ebben az esetben a vállalkozás a lekérdezett paraméterekkel hitelben nem részesülhet.

Amennyiben a Kincstár válaszüzenete egyéb okok miatt „sikertelen” státuszú, a hibák javítását, adatok pontosítását követően újabb zárolási kérelem küldhető.

- A hitelkérelem jóváhagyása esetén az MFB - az általa kiállított támogatástartalom igazolás adatai alapján - a támogatástartalom-igazolás kiállítását követő két napon belül „lekotesvaltozatlan”, vagy „lekotesmodositas” értesítést küld a Kincstár részére. A Kincstár ezen adatszolgáltatások alapján terheli meg véglegesen – szükség szerint a zárolt különbözet felszabadításával – a vállalkozás mezőgazdasági, halászati, illetve mezőgazdasági célú általános csekély összegű támogatási keretét.
- Amennyiben a hitelszerződés megkötése megghiúsul, vagy egyéb okok miatt a vállalkozás ténylegesen nem jogosult kedvezményes hitelfelvételre, az MFB 2 munkanapon belül „zarolASFelszabaditas” státuszú üzenetet küld Kincstár felé, amely felszabadítja a keretet a csekély összegű nyilvántartásban.

- Lekötött státuszú ügylet meghiúsulása esetén szintén 2 munkanapon belül értesíteni kell a Kincstárt egy „megszunt” státuszú üzenetben, amely alapján Kincstár felszabadítja a lekötött keretet.
- Amennyiben a hitel feltételeinek módosulása miatt változik a hitel támogatástartalma, akkor az MFB által kiállított módosított támogatástartalom igazolás alapján a tényleges támogatástartalomról 2 munkanapon belül „tamogatástartalommodositas” üzenetben értesíteni kell Kincstárt, aki módosítja a csekély összegű nyilvántartásban a felhasznált csekély összegű támogatási keretet.